**Ministru kabineta rīkojuma projekta**

**“Par Kuldīgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā pārņemšanu valsts īpašumā”**

**sākotnējās ietekmes novērtējuma ziņojums (anotācija)**

|  |
| --- |
| **Tiesību akta projekta anotācijas kopsavilkums** |
| Mērķis, risinājums un projekta spēkā stāšanās laiks (500 zīmes bez atstarpēm) | Ministru kabineta rīkojuma projekts sagatavots, lai saņemtu atļauju pārņemt valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā Kuldīgas novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā (kadastra numurs 6201 007 0022). Nekustamais īpašums nepieciešams, lai paplašinātu Zemessardzes 4. brigādes 45. nodrošinājuma bataljona bāzes teritoriju, kas ir būtisks priekšnosacījums bataljona bāzes turpmākajai attīstībai.Rīkojuma projekts stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. |

|  |
| --- |
| **I. Tiesību akta projekta izstrādes nepieciešamība** |
| 1. | Pamatojums | Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otrā daļa un 43. pants. |
| 2. | Pašreizējā situācija un problēmas, kuru risināšanai tiesību akta projekts izstrādāts, tiesiskā regulējuma mērķis un būtība | Aizsardzības ministrija 2018. gada 21. maijā vērsās pie Kuldīgas novada pašvaldības ar lūgumu nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā nekustamo īpašumu Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā (kadastra numurs 6201 007 0022).Kuldīgas novada dome 2018. gada 31. maijā pieņēma lēmumu Nr. 5 “58. Par nekustamā īpašuma Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas nov., nodošanu īpašumā bez atlīdzības valstij Aizsardzības ministrijas vajadzībām”, kas paredz Kuldīgas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā (kadastra numurs 6201 007 0022), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6201 007 0022) 9,5694 ha platībā, nodot Aizsardzības ministrijas vajadzībām, lai minēto īpašumu izmantotu Latvijas Republikas Zemessardzes 4. brigādes 45. nodrošinājuma bataljons. Kuldīgas novada domes lēmums paredz, ka gadījumā, ja minētais nekustamais īpašums netiek izmantots lēmumā noteiktajam mērķim, valsts to bez atlīdzības nodod atpakaļ pašvaldībai. Papildus Kuldīgas novada domes lēmumā ir noteikts, ka, nostiprinot īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu, Zemesgrāmatā ir izdarāma atzīme par tiesību aprobežojumiem – aizliegumu nekustamo īpašumu atsavināt, ieķīlāt un apgrūtināt ar lietu tiesībām.Nekustamais īpašums Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā robežojas ar Aizsardzības ministrijas valdījumā esošo zemes vienību Ventspils ielā 102, Kuldīgā, Kuldīgas novadā (kadastra apzīmējums 6201 007 0010) un zemes vienību Sargu ielā 2, Kuldīgā, Kuldīgas novadā (kadastra apzīmējums 6201 007 0023), kurās dislocēta Latvijas Republikas Zemessardzes 4. brigādes 45. nodrošinājuma bataljona bāze. Tādējādi, pārņemot Aizsardzības ministrijas valdījumā nekustamo īpašumu Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā, tiktu paplašināta bataljona bāzes vajadzībām nepieciešamā teritorija. Saskaņā ar Nacionālo bruņoto spēku attīstības plāniem nekustamā īpašuma Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā pārņemšana Aizsardzības ministrijas valdījumā ir būtisks priekšnoteikums bataljona bāzes turpmākajai attīstībai.Kuldīgas novada pašvaldības īpašumtiesības uz nekustamo īpašumu Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā ir nostiprinātas Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000064043.Saskaņā ar spēkā esošo Kuldīgas novada teritorijas plānojumu (2014. gada 8. janvārī apstiprināts kā Kuldīgas novada saistošie noteikumi Nr. 2013/42) nekustamais īpašums atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā.Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6201 007 0022 reģistrēti zemes vienības lietošanas mērķi:- rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve – 9.5600 ha;- ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve – 0.0094 ha.Zemes vienībai ir noteikti apgrūtinājumi:- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.0814 ha;- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.0194 ha;- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.0394 ha;- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.0544 ha;- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.2989 ha;- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.3024 ha;- aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās – 0.0873 ha;- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu sadales iekārtu 0.0069 ha.Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6201 007 0022 atrodas akciju sabiedrības “Latvenergo” īpašumā esošā Transformatoru ēka ar kadastra apzīmējumu 6201 007 0022 002, kura ietilpst būvju īpašumā ar kadastra numuru 6201 507 0012. Akciju sabiedrības “Latvenergo” īpašumtiesības uz būvju nekustamo īpašumu nostiprinātas Kurzemes rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Kuldīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000562041.Lai nodrošinātu Transformatora apakšstacijas STP – 7192 darbību, ar Kuldīgas novada domes 2016. gada 22. decembra lēmumu (protokola Nr. 16 44. punkts) ir noteikta ēkas uzturēšanai piesaistāmā platība – 94 m2 un šai platībai noteikts atbilstošs nekustamā īpašuma lietošanas mērķis. Ņemot vērā, ka Kuldīgas novada pašvaldība nav noslēgusi zemes vienības daļas nomas līgumu, pēc nekustamā īpašuma pārņemšanas Aizsardzības ministrija, ievērojot Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. pantā un Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumos Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” ietverto regulējumu, risinās jautājumu par ēkas uzturēšanai nepieciešamās zemes vienības daļas nomas līguma un ceļu servitūta līguma noslēgšanu ar akciju sabiedrību “Latvenergo”. Ministru kabineta rīkojuma projekts “Par Kuldīgas novada pašvaldības nekustamā īpašuma Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā pārņemšanu valsts īpašumā” paredz saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta otro daļu un 43. pantu pārņemt bez atlīdzības valsts īpašumā un nodot Aizsardzības ministrijas valdījumā nekustamo īpašumu Ventspils ielā 98, Kuldīgā, Kuldīgas novadā (kadastra numurs 6201 007 0022), kas sastāv no zemes vienības (zemes vienības kadastra apzīmējums 6201 007 0022) 9,5694 ha platībā, kā arī ierakstīt šo nekustamo īpašumu Zemesgrāmatā uz valsts vārda Aizsardzības ministrijas personā. Nostiprinot Zemesgrāmatā valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, tiks norādīts, ka īpašuma tiesības nostiprinātas uz laiku, kamēr Aizsardzības ministrija nekustamo īpašumu izmanto Latvijas Republikas Zemessardzes vajadzībām, un ierakstīta atzīme par aizliegumu atsavināt nekustamo īpašumu, to ieķīlāt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. Ja šis nekustamais īpašums vairs netiks izmantots Latvijas Republikas Zemessardzes vajadzībām, Aizsardzības ministrija to bez atlīdzības nodos Kuldīgas novada pašvaldībai.Valsts īpašumā Aizsardzības ministrijas valdījumā esošo nekustamo īpašumu apsaimniekošanu un pārvaldīšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 15. decembra noteikumu Nr. 1418 “Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centra nolikums” 2.1. apakšpunktu veic Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs. |
| 3. | Projekta izstrādē iesaistītās institūcijas un publiskas personas kapitālsabiedrības | Aizsardzības ministrija un Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs |
| 4. | Cita informācija | Nav |

|  |
| --- |
| **II. Tiesību akta projekta ietekme uz sabiedrību, tautsaimniecības attīstību un administratīvo slogu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **III. Tiesību akta projekta ietekme uz valsts budžetu un pašvaldību budžetiem** |
| Rādītāji | 2018. gads | Turpmākie trīs gadi (*euro*) |
| 2019. | 2020. | 2021. |
| saskaņā ar valsts budžetu kārtējam gadam | izmaiņas kārtējā gadā, salīdzinot ar valsts budžetu kārtējam gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2019. gadam | saskaņā ar vidēja termiņa budžeta ietvaru | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2020. gadam | izmaiņas, salīdzinot ar vidēja termiņa budžeta ietvaru 2020. gadam |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. Budžeta ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.1. valsts pamatbudžets, tai skaitā ieņēmumi no maksas pakalpojumiem un citi pašu ieņēmumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 1.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2. Budžeta izdevumi | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.2. valsts speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 2.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. Finansiālā ietekme | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.1. valsts pamatbudžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.2. speciālais budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 3.3. pašvaldību budžets | Projekts šo jomu neskar. |
| 4. Finanšu līdzekļi papildu izdevumu finansēšanai (kompensējošu izdevumu samazinājumu norāda ar "+" zīmi) | X | 0 | X | 0 | X | 0 | 0 |
| 5. Precizēta finansiālā ietekme | X | 0 | X | 0 | X | 0 | 0 |
| 5.1. valsts pamatbudžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.2. speciālais budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5.3. pašvaldību budžets | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6. Detalizēts ieņēmumu un izdevumu aprēķins (ja nepieciešams, detalizētu ieņēmumu un izdevumu aprēķinu var pievienot anotācijas pielikumā) | Projekts šo jomu neskar |
| 6.1. detalizēts ieņēmumu aprēķins |
| 6.2. detalizēts izdevumu aprēķins |
| 7. Amata vietu skaita izmaiņas | Projekts šo jomu neskar. |
| 8. Cita informācija | Rīkojuma projekts tiks īstenots (īpašuma tiesību maiņas reģistrācija zemesgrāmatā) AM piešķirto valsts budžeta līdzekļu ietvaros no budžeta programmas 33.00.00 “Aizsardzības īpašumu pārvaldīšana”. |

|  |
| --- |
| **IV. Tiesību akta projekta ietekme uz spēkā esošo tiesību normu sistēmu** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **V. Tiesību akta projekta atbilstība Latvijas Republikas starptautiskajām saistībām** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VI. Sabiedrības līdzdalība un komunikācijas aktivitātes** |
| Projekts šo jomu neskar. |

|  |
| --- |
| **VII. Tiesību akta projekta izpildes nodrošināšana un tās ietekme uz institūcijām** |
| 1. | Projekta izpildē iesaistītās institūcijas | Aizsardzības ministrija, Valsts aizsardzības militāro objektu un iepirkumu centrs un Kuldīgas novada pašvaldība |
| 2. | Projekta izpildes ietekme uz pārvaldes funkcijām un institucionālo struktūru.Jaunu institūciju izveide, esošu institūciju likvidācija vai reorganizācija, to ietekme uz institūcijas cilvēkresursiem | Projekts šo jomu neskar. |
| 3. | Cita informācija | Rīkojuma projekts attiecas uz publiskās pārvaldes politikas jomu (politikas nozare “10.6. Valsts īpašumu pārvaldība”). Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 2. panta pirmo daļu un 3. panta pirmo daļu tiesību aktus publicē oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”, tos publicējot elektroniski tīmekļa vietnē *www.vestnesis.lv*. |

Aizsardzības ministrs Raimonds Bergmanis

Valsts sekretārs Jānis Garisons

L. Siliņš, 67301103

Lauris.Silins@vamoic.gov.lv

L. Riekstiņa, 67335154

Liene.Riekstina@mod.gov.lv